MODULO DI IDENTIFICAZIONE DEL P/P/P/I/A RISPETTO AL CAMPO DI APPLICAZIONE DELLA DISCIPLINA IN MATERIA DI VINCA[1]

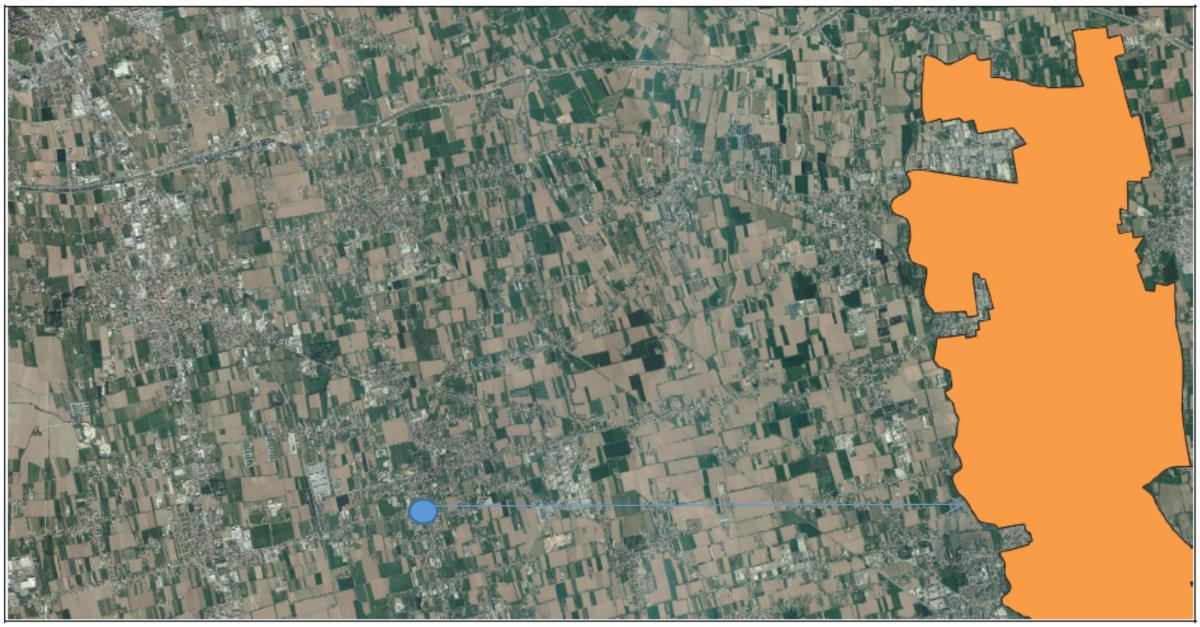
DENOMINAZIONE DEL P/P/P/I/A
Piano di recupero denominato "Piano degli Orti" – lottizzazione residenziale *Via IV Novembre angolo Via Cartiera – Centro abitato Rossano Veneto VI*

REQUISITI
■ Il P/P/P/I/A non è in contrasto con i divieti e gli obblighi fissati con la disciplina statale e regionale in materia di misure di conservazione ovvero con gli eventuali Piani di Gestione di cui agli articoli 4 e 6 del D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii. per le Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e le Zone di Protezione Speciale (ZPS). ■ Il P/P/P/I/A non è in contrasto con i regimi di tutela delle specie animali e vegetali, di cui agli articoli 12 e 13 della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e all'articolo 4 della Direttiva 2009/147/CE "Uccelli", nelle loro aree di ripartizione naturale.

CONDIZIONI RICONOSCIUTE [*Selezionare la/e casella/e pertinente/i*]
Il P/P/P/I/A è localizzato all'esterno dei siti della rete Natura 2000 e gli effetti che ne derivano, singolarmente o congiuntamente, non coinvolgano tali siti direttamente o indirettamente. ✓ **Il P/P/P/I/A ricade all'interno di superfici impermeabilizzate degli ambiti di urbanizzazione consolidata di cui all'art. 2 della legge regionale 06 giugno 2017, n. 14, individuati nei PAT/PI già oggetto di Valutazione Ambientale Strategica.**

COROGRAFIA

MODULO DI IDENTIFICAZIONE DEL P/P/P/I/A RISPETTO AL CAMPO DI APPLICAZIONE DELLA DISCIPLINA IN MATERIA DI VINCA[1]



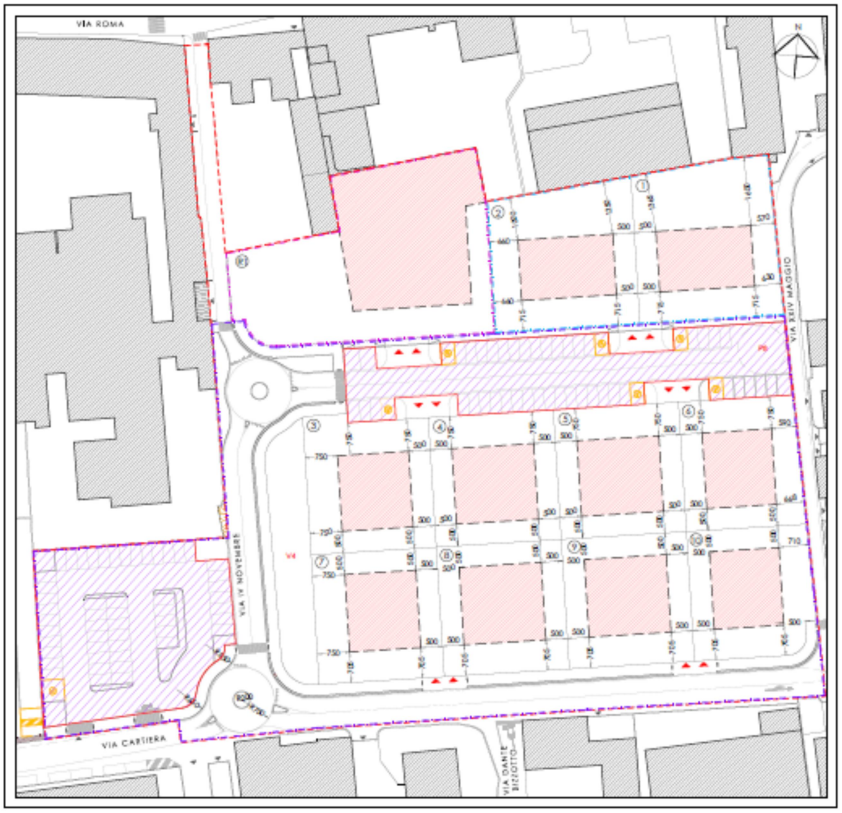
La variante urbanistica si posiziona a circa 6 Km in linea d'aria, ad ovest della *ZPS IT3240026 PRAI DI CASTELLO DI GODEGO* DI TIPO CONTINENTALE

DESCRIZIONE DEL P/P/P/I/A

Il piano di recupero prevede la realizzazione di una nuova lottizzazione residenziale su un ambito di complessivi 1,4 ettari circa che comprende n°10 nuovi lotti residenziali con una viabilità di accesso e di penetrazione ch3 si svilupperà parallelamente ad essi e due nuove aree a parcheggio ad uso pubblico e privato che saranno in parte cedute al comune. L'intervento avverrà in tre stralci in quanto dopo l'ultimazione delle aree residenziali è previsto anche il recupero edilizio del fabbricato padronale esistente incluso nell'ambito del Piano.

Si riporta nella planimetria allegata il dettaglio del piano di recupero oggetto di valutazione.

MODULO DI IDENTIFICAZIONE DEL P/P/P/I/A RISPETTO AL CAMPO DI APPLICAZIONE DELLA DISCIPLINA IN MATERIA DI VINCA[1]



LEGENDA

- Ambito d'intervento
- Recinzione
- Accesso carraio esistente
- Accesso carraio in progetto
- Ambito edificabile
- Archetti dissuasori
- Fabbricato esistente
- PRIMO STRALCIO
- SECONDO STRALCIO
- TERZO STRALCIO

SUPERFICI PIANO DI RECUPERO - PRIMO STRALCIO

Superficie primo stralcio	**13.896,00 mq**
- Superfici lotti	6.896,00 mq
- a. Viabilità e parcheggi	5.195,00 mq
b. Percorsi ciclopedonali	1.015,00 mq
c. Aiuole	790,00 mq
Totale superficie primo stralcio	13.896,00 mq

MODULO DI IDENTIFICAZIONE DEL P/P/P/I/A RISPETTO AL CAMPO DI APPLICAZIONE DELLA DISCIPLINA IN MATERIA DI VINCA[1]

CONTESTO TERRITORIALE

L'area in esame è situata nel centro abitato della città di Rosano Veneto, che sorge nella fascia di alta pianura alluvionale del fiume Brenta, il cui alveo scorre verso ovest ad alcuni chilometri di distanza. Qui il sottosuolo è imperniato nei depositi grossolani dell'ampia conoide di deiezione generata non solo dal Brenta ma anche da tutti i costi d'acqua pedemontani che, numerosi, scendono dal territorio collinare limitrofo.

Il fiume infatti, a partire dal suo punto di sbocco a valle, ha dato origine ad un ampio cono di deiezione, divagando le sue alluvioni ora in destra ora in sinistra idrografica, a seconda dello spostamento del proprio asse fluviale; il territorio è quindi completamente pianeggiante anche se con una lieve pendenza del 0.2%-0.3% verso S-SE ed è percorso da frequenti canali, fossi e rogge a scopo essenzialmente irriguo.

La rete idrica circostante è inoltre piuttosto ramificata e vi sono diversi canali, rogge e fossi di proprietà consortile che condizionano, nelle loro più immediate vicinanze, anche le escursioni della falda freatica sotterranea. Ad est e ad ovest dell'area in esame passano, rispettivamente, la *Roggia Moranda* e la *Roggia Cappella* che attraversano per diversi chilometri la pianura alluvionale compresa di Rossano consentendo l'irrigazione dei terreni agricoli confinanti.

Nella pianura circostante la città s'individuano inoltre diversi siti estrattivi nei quali si coltivano i depositi in ghiaia, ad ampio uso commerciale, aventi qui un buon grado di classazione ed un potenza di diverse decine di metri. Alcune cave ora dismesse sono in fase di ripristino e sistemazione ambientale.

Il piano oggetto di valutazione si inserisce in un contesto già urbanizzato del paese, ove è presente un edificio padronale che sarà oggetto di recupero edilizio con un ampio spazio verde esterno inedificato ed in evidente stato di abbandono; la copertura vegetazionale è di tipo infestante e le poche alberature presenti sono di scarso pregio.

[1] Il modulo va allegato alla domanda da presentare per il procedimento di autorizzazione o approvazione, di cui costituisce parte integrante.

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
CA12511IL
COMUNE DI / MUNICIPALITY
BASSANO DEL GRAPPA
COGNOME / SURNAME
VIERO
NOME / NAME
LILIA
LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
MAROSTICA (VI) 27.02.1969
SESSO
SEX
F
STATURA
HEIGHT
163
EMISSIONE / ISSUING
06.04.2021
FIRMA DEL TITOLARE
HOLDER'S SIGNATURE
CITTADINANZA
NATIONALITY
ITA
SCADENZA / EXPIRY
27.02.2032
403907

COGNOME E NOME DEL PADRE E DELLA MADRE O DI CHI NE FA LE VECI
FATHER AND MOTHER'S-TUTOR'S NAME
CODICE FISCALE
FISCAL CODE
VRILLI69B67E970T
ESTREMI ATTO DI NASCITA
82 pi sA-1969 024057
INDIRIZZO DI RESIDENZA / RESIDENCE
STRADA MELAGRANI, N. 48/D BASSANO DEL GRAPPA (VI)

C<ITACA12511IL7<<<<<<<<<<<<<<<
6902276F3202274ITA<<<<<<<<<<<6
VIERO<<LILIA<<<<<<<<<<<<<<<<<<