

Sindaco Marco Zonta	Assessore Urbanistica-Edilizia Privata Marco Zonta	Responsabile Ufficio Tecnico dott. Paolo Orso	Progettista ing. Luca Zanella
------------------------	---	--	----------------------------------

Relazione sull'aggiornamento del Quadro Conoscitivo (art. 17 L.R. 11/2004)

Elaborati adeguati alla D.C.C. di approvazione n. 41 del 22/11/2024

PIANO DEGLI INTERVENTI - VARIANTE N. 11

novembre 2024



**COMUNE DI ROSSANO VENETO - VI
PIANO DEGLI INTERVENTI**

PI 2023

PIANOREGOLATORE COMUNALE

1. OBIETTIVI E RIFERIMENTI NORMATIVI

È la L.R. 11/2004 che all'art. 17, il quale descrive l'apparato documentale del Piano degli Interventi (di seguito PI), fa esplicito riferimento a "una banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento nonché le informazioni contenute negli elaborati di cui alle lettere a), b), e c)" ovvero la relazione programmatica, gli elaborati grafici che rappresentano le indicazioni progettuali e le norme tecniche operative.

Per i Piani di Assetto del Territorio Comunali ed Intercomunali (di seguito PAT e PATI) la materia è stata oggetto di puntuale trattazione con gli Atti di Indirizzo lettere "a)" e "f)" e di successivi ripetuti aggiustamenti da parte dall'Ufficio "Gestione Dati Territoriali e Verifiche Quadro Conoscitivo" della Regione Veneto.

Successivamente la materia (ancora riservata alla sola componente PAT/PATI del Piano Regolatore Comunale, di seguito PRC) ha trovato sistematica ufficiale trattazione con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3811 del 09 dicembre 2009, pubblicata sul BUR n. 4 del 12.01.2010, che introduce l'"AGGIORNAMENTO 2009" delle "Specifiche tecniche per la formazione e l'aggiornamento delle banche dati nonché per la redazione degli strumenti urbanistici generali su carta tecnica regionale e per l'aggiornamento della relativa base cartografica da parte dei comuni - LR 23.04.2004 n. 11 art. 50, 1° comma, lettera a)" e del documento "Contenuti essenziali del quadro conoscitivo, della relazione illustrativa, delle Norme Tecniche del Piano di Assetto del Territorio e del Piano degli Interventi - LR 23.04.2004 n. 11 art. 50, 1° comma, lettera f)".

Per quanto riguarda specificatamente il PI è giunta poco dopo, ancorché trasversalmente a margine di un provvedimento regionale di finanziamento specifico ai Comuni, una prima traccia normativa regionale dedicata, la quale espone la struttura logico-organizzativa del supporto digitale atteso, introducendo anche alcune schede/classi nelle forme della poderosa trattazione già riservata alle classi di PAT/PATI.

Con l'allegato "B" alla DGR 2690 del 16.11.2010 "Assegnazione di contributi ai Comuni per l'aggiornamento del quadro conoscitivo dei Piani di Assetto finalizzato alla formazione del Piano degli Interventi" si evidenzia l'interrelazione del PI con i dati vettoriali sviluppati per il PAT: il PI può (e forse deve) meglio precisare i tematismi ricognitivi, potendo assumere persino nuove basi cartografiche (ove disponibili) così come le edizioni di aggiornamento del contributo tematico regionale al Quadro Conoscitivo di PRC.

Con il più recente decreto del direttore dell'unità organizzativa urbanistica n. 1 del 06/12/2018, pubblicato sul BUR n. 124 del 14/12/2018, si è proposta una visione più organica della materia, la quale presenta ancora alcune criticità, anche importanti, ma è certamente foriera di chiarimenti ulteriori.

Fra questi primeggia la possibilità di conferire al DVD-ROM di PI (denominato PRC) una maggiore agilità rispetto a quello di PAT, spogliandolo dei dati territoriali accessibili tramite il portale regionale ed eliminando anche la necessità di documentarne l'utilizzo in sede di PI.

Nel contempo è richiesta una sorta di certificazione di integrità dei dati, ottenuta accompagnando il file relativo all'immagine ISO del Quadro Conoscitivo di PRC aggiornato all'impronta Hash MD5 generata con il programma Md5Checker; al medesimo livello

dell'impronta sono presenti anche il file SintesiClassi_C.xls e la delibera di approvazione del PI in formato pdf Adobe, entrambi comunque registrati anche all'interno dell'immagine ISO.

Ragioni di coerenza con la documentazione cartografica di PAT e con la funzionalità non ancora pienamente verificata del software regionale di conversione raffinata (ovvero rifinita con i parametri di correzione del cosiddetto "grigliato IGM") delle coordinate verso il sistema ETRF2000 proiettato sul FUSO 12 hanno indotto a mantenere il riferimento GAUSS-BOAGA FUSO OVEST già impiegato per il PAT: ciò in relazione alle caratteristiche geo-topografiche della CTRN già impiegata (ottenuta dal portale regionale in coordinate GBO) alla quale sono riferiti tutti i tematismi progettuali e all'annunciata libera accessibilità futura del sistema di conversione citato tramite il portale regionale IDT2, funzione che renderà sempre possibile una conversione successiva senza perdita di precisione alcuna.

Il quadro tratteggiato dal citato Decreto n. 1 del 2018, il quale rimarca la specializzazione del supporto digitale con l'edizione complessiva di PI determinata dalla Delibera di approvazione da parte del Consiglio Comunale che deve obbligatoriamente esservi registrata, induce infine a distinguere le classi tematiche pertinenti al PI (compresi i temi di PAT nuovamente rappresentati) dal sistema delle classi di PAT, qui riprese dai PRC più recenti.

2. CONTENUTI DEL SUPPORTO INFORMATICO

Il supporto informatico viene a contenere:

- i documenti progettuali di PI in formato Adobe PDF/A;
- i tematismi del Quadro conoscitivo di PAT in formato shape, potenzialmente anche oggetto di ulteriore manutenzione di rifinitura, se riproposti in elaborati di PI;
- i tematismi originali degli elaborati cartografici di PI in formato shape.

3. PERIODO TEMPORALE IN CUI SI È SVOLTO IL LAVORO

Partendo dal materiale informatico a corredo del PAT, le elaborazioni hanno naturalmente accompagnato tutto il processo di redazione dei PI, a partire dal mese di **dicembre 2013** per concludersi nel mese di **novembre 2024** con la redazione degli elaborati adeguati alla D.C.C. di approvazione n. 41 del 22/11/2024.

4. BASE CARTOGRAFICA

Con la variante n. 10 al Piano degli Interventi è stata recepita la nuova cartografia regionale con struttura di database geotopografico (DBGT) provvedendo ad una selezione geografica del lotto "ETRA Estensione" e ad una ulteriore selezione tematica a cui applicare regole di vestizione con esito finale assimilabile alla resa grafica delle regole consolidate relative alla CTRN.

Il Quadro Conoscitivo viene dunque a comprendere nella sottocartella a_Cartografia\01_InfoTerritBase\0101_CartografiaBase\0101014_CTRN l'esito delle selezioni di cui sopra accompagnate all'evidenza con 4 ulteriori file shape (Edificio_agg, LimiteAcqua_agg, LimiteStrada_agg, Recinzione_agg) dell'aggiornamento speditivo introdotto.

5. AGGIORNAMENTO CONFINI AMMINISTRATIVI

La rappresentazione a poligono chiuso dei confini amministrativi è già stata oggetto di specifica manutenzione e condivisione con i Comuni contermini in sede di PAT.

6. SPECIFICHE UTILIZZATE PER LA CREAZIONE DELLE BANCHE DATI DELLE MATRICI DEL QUADRO CONOSCITIVO

È patrimonio consolidato dello Studio Luca Zanella Ingegnere di Udine il compiuto governo della tecnologia GIS Hexagon GeoMedia, che costituisce oggi il nucleo della soluzione regionale.

In fase di redazione del PI sono state ampiamente applicate le funzionalità aggiuntive della soluzione regionale, tra le quali hanno primeggiato la georeferenziazione di immagini (sia di elaborati originali che di minute elaborate su stampe di avanzamento), il menu geometrico per l'acquisizione di qualità, il "link geografico" per il continuo confronto tra elaborati diversi (minute, ortofotocarte, ...).

L'applicazione di composizione degli elaborati cartografici di PI (tavole e pagine di fascicoli) che provvede alla vestizione dei tematismi progettuali, attinge per i temi di PAT ai medesimi archivi di questo, semplicemente filtrati a copertura del territorio comunale, mentre specifici nuovi archivi MS Access di GeoMedia registrano ed organizzano i nuovi temi progettuali di PI.

Per la generazione dei contenuti vettoriali normalizzati di QC, abbiamo al termine del processo applicato il nostro modello consolidato, basato su strutture dati più agili, consone al caricamento "naturale" delle informazioni geografiche, completato dai relativi ambienti di lavoro, alcuni con query interattive di controllo degli errori e altri con le impaginazioni finali.

La codifica è stata dunque applicata "a posteriori" da uno specifico software, sostenuto da un file di parametri.

Documentiamo di seguito i percorsi di tutti i file PDF/A relativi al Piano degli Interventi a partire dalla cartella **\PRC_RossanoVeneto**

Plvar11_DCC_2024_41_Approvazione.pdf	Verbale di DCC n. 41 del 22/11/2024 Piano degli Interventi - Approvazione della Variante n. 11	
b_Progetto\b05_PianoInterventi\b0502_ElaboratiPI\b0502010_PI		
Plvar11_2a_CartografiaNord.pdf	Cartografia di piano – Tavola nord	1:2000
Plvar11_2b_CartografiaCentro.pdf	Cartografia di piano – Tavola centro	
Plvar11_2c_CartografiaSud_appr.pdf	Cartografia di piano – Tavola sud	
Plvar11_2d_Legenda_QU.pdf	Cartografia di piano – Legenda e QU dei fogli	1:10000
Plvar11_2e_CentroStorico.pdf	Centro storico del Capoluogo	1:1000
Plvar11_6_Tav_ConsumoSuolo.pdf	Consumo di Suolo	
d_RelazioniElaborati\d07_BancheDati\d0702_BancheDatiPI		
RelazioneQCBancheDati.pdf	Relazione sull'aggiornamento del Quadro Conoscitivo	
d_RelazioniElaborati\d09_RelazioneTecnicaPI		
Plvar11_1_Relazione.pdf	Relazione illustrativa con verifica del dimensionamento	

d_RelazioniElaborati\10_NormeTecnichePI	
Plvar11_3_NTO.pdf	Norme Tecniche Operative
Plvar11_3_1_Accordi.pdf	Accordi art. 6 L.R. 11/04 allegati alle Norme Tecniche Operative
d_RelazioniElaborati\11RelIdraulicaPI	
Plvar11_VCI.pdf	VCI – Relazione e Schede
Plvar11_VCI_Parere_ConsorzioBonificaBrenta.pdf	Consorzio di Bonifica Brenta - Parere idraulico ai sensi DGRV 2948/2009 e s.m.i. relativa alla variante 11 al PI del Comune di Rossano Veneto
d_RelazioniElaborati\12_VincaPI	
Plvar11_VInca_All_E.pdf	Vinca – dichiarazione di non necessità – variante n.11 al PI di Rossano Veneto
d_RelazioniElaborati\13_Prontuario	
Plvar11_4_Prontuario.pdf	Prontuario per la qualità architettonica, la mitigazione ambientale e l'efficienza energetica
d_RelazioniElaborati\14_RegistroCrediti	
Plvar11_5_RegistroCreditiEdilizi.pdf	Registro crediti edilizi
d_RelazioniElaborati\15_RapportoAmbientalePI	
Plvar11_RAP.pdf	Rapporto Ambientale Preliminare
VAS_VInca_Istr5782_29-05-2024.pdf	Regione del Veneto – Area tutela e sviluppo del territorio – Direzione supporto giuridico amministrativo e contenzioso - Unità organizzativa commissione VAS VINCA – <i>Istruttoria Tecnica 197/2024 per la valutazione di incidenza</i> riguardante la Verifica di assoggettabilità a VAS per la var 11 al PI di Rossano Veneto
VAS_ParereMotivato_185_01-08-2024.pdf	Regione del Veneto – Commissione regionale VAS – Autorità ambientale per la VAS – <i>Verifica di Assoggettabilità a VAS per la Variante 11 al PI del Comune di Rossano Veneto</i> (Parere Motivato n. 185 del 01/08/2024)
d_RelazioniElaborati\15_RapportoAmbientalePI\Pareri_enti	
Riproduzioni pdfA dei pareri degli Enti competenti	
d_RelazioniElaborati\16_CompSismicaPI\	
Parere_MicrozonazSismica_liv2.pdf	Regione del Veneto – Dipartimento Difesa del Suolo e Foreste Sezione Bacino Idrografico Brenta-Bacchiglione Sezione di Vicenza – <i>Studio di Microzonazione Sismica – PARERE favorevole</i>
d_RelazioniElaborati\16_CompSismicaPI\MS2	
Collezione dei file shape e della documentazione dello studio di Microzonazione Sismica di Livello 2	

7. INTEGRAZIONI DELLA CODIFICA DEI DATI DEL PROGETTO

Tutti i simboli orientati sono stati costruiti in modo che la direzione evocata dalla simbologia sia registrata nell'attributo GMRotation secondo la convenzione della trigonometria classica (0 = est, 90 = nord, 180 = ovest, -90 = sud).

8. CODIFICA DEI DATI DI PI

Abbiamo cercato di mantenere il più possibile la struttura dati del PAT, attingendo direttamente a quelle geometrie anche per le tavole di PI e, se del caso, provvedendo ad una manutenzione di rifinitura.

Riepiloghiamo di seguito i significati delle codifiche attribuite e le variazioni/integrazioni apportate alla struttura dati normalizzata regionale.

Classe b0501011_ZTO

Nuovo attributo *Tipo_Zona* (testo da 10 caratteri) che registra la sigla identificativa del tipo di zona;

Nuovo attributo *Num_Zona* (testo da 10 caratteri) che registra l'identificativo numerico della zona rappresentato sulla cartografia.

Classe b0501031_UnMinInt

Nuovo attributo *Tipo_Int* (testo da 5 caratteri), con il tipo di intervento riportato nella tavola "2.e" di PI.

Classe b0501041_OpSerP

Attributo *Sub_2* ridimensionato da 2 a 3 caratteri.

Attributo *ID_Zona* (chiave) conseguentemente ridimensionato da 17 a 18 caratteri.

Nuovo attributo *Tipo_Zona* (testo da 9 caratteri) che registra la sigla identificativa del tipo di zona.

Nuovi Codici Opere di Urbanizzazione - Servizi ed Impianti di Interesse Comune rispetto alla tab. 1.1 delle Specifiche tecniche, Sezione Terza, di cui alla L.R. 11/2004, art. 50, comma 1, lettera a):

se *Sub_1=16; Sub_3 = 35* → istituzioni sanitarie;

se *Sub_1=16; Sub_2 = 41* → magazzino comunale;

se *Sub_1=16; Sub_2 = 71* → centro ecologico;

se *Sub_1=16; Sub_2 = 72* → impianto pompaggio irrigazione;

se *Sub_1=16; Sub_2 = 98* → parcheggio privato.

se *Sub_1=16; Sub_2 = 100* → cassa di espansione.

Le ulteriori nuove componenti tematiche di PI vengono proposte in formato vettoriale “shape file” con alcune nuove classi.

Per assimilazione con la struttura regionale di PAT prescritta, per registrare gli ulteriori temi originali di PI introduciamo tre classi legate alla tipologia geometrica (area, linea, punto) delle primitive tematiche, catalogate con la dicitura di legenda delle tavole progettuali.

b0501111_PIAggA;
b0501112_PIAggL;
b0501113_PIAggP;

tutte e tre con attributi associati:

ID_PI (testo di 10 caratteri, chiave);
Cod_ISTAT (testo di 6 caratteri, ausiliario);
N_PI (testo di 4 caratteri, contatore ausiliario);
Elab_PI (testo di 100 caratteri, numero degli elaborati di PI che contengono il tema);
Leg_PI (testo di 254 caratteri, dicitura di legenda degli elaborati di PI);
Valore (testo di 200 caratteri, qualifica opzionale del singolo oggetto).

Solo per la classe *b0501113_PIAggP* è previsto un ulteriore attributo:

GeomAngle (double, angolo rotazione punto).

Riepiloghiamo infine le classi di PAT che sono state oggetto di rifiniture o integrazioni di dati o geometrie in sede di PI:

<i>b0101011_Vincolo</i>	<i>classe sostituita interamente</i>
<i>b0101021_VincoloPaesaggist</i>	<i>modificati oggetti con TipoVinc = 03</i>
<i>b0105021_FasceRispetto</i>	<i>modificati oggetti con TipoRisp = 01, 02, 07, 15</i>
<i>b0105031_Viabilita</i>	<i>classe sostituita interamente</i>
<i>b0105041_Idrografia</i>	<i>classe sostituita interamente</i>
<i>b0105042_Idrografia L</i>	<i>classe sostituita interamente</i>
<i>b0106011_VincoliAggA</i>	<i>classe di PAT popolata con PI</i>
<i>b0202011_PaesaggioA</i>	<i>classe sostituita interamente</i>
<i>b0303011_Tutela</i>	<i>modificati oggetti con TipoTut = 09</i>
<i>b0401011_ATO</i>	<i>classe sostituita interamente</i>
<i>b0402051_AmbitiIncongrui</i>	<i>classe sostituita interamente</i>
<i>b0403071_CentriStorici</i>	<i>classe sostituita interamente</i>